



Fiche d'entretien

Fenêtres, portes fenêtres et
portes d'entrée

Sommaire

- ✦ Menuiseries PVC
- ✦ Menuiseries Aluminium
- ✦ Menuiseries Bois
- ✦ Autres éléments (joints, quincailleries, etc...)
- ✦ Portes d'entrée



02 47 38 91 40



Fenêtres, portes fenêtres et portes d'entrée

Menuiseries PVC

Il est recommandé de faire **un nettoyage annuel** des fenêtres et des portes en PVC pour un fonctionnement optimal et une meilleure esthétique.

Appliquez un mélange de produit vaisselle et de vinaigre blanc dans de l'eau chaude sur la surface à nettoyer à l'aide d'un tissu absorbant et de teinte neutre (laine, coton ou cellulose), laissez agir un court instant et polissez en frottant légèrement dans le sens de la longueur. Ensuite, rincez à l'eau claire.



Il est **fortement déconseillé d'effectuer le nettoyage par frottements circulaires**. Pour des taches récalcitrantes, renouvelez le nettoyage.

Les profilés ne doivent **en aucun cas être nettoyés à sec** ou à l'aide de produits abrasifs,, sinon leurs surfaces risquent d'être dégradées. Un nettoyage à sec provoque de plus un chargement statique attirant les poussières. De même, les produits très ou peu agressifs ne doivent en aucun cas, être utilisés.



N'utilisez en aucun cas de l'essence, du dissolvant, du nitro-solvant, de l'acide acétique, ou un produit dissolvant le PVC.

Les **trous d'aération et de drainage** ont aussi **besoin d'être débouchés** pour faciliter l'évacuation des eaux.

Menuiseries PVC plaxé

Vos fenêtres sont fabriquées avec des profilés plaxés à l'aide d'un film PVC, garantissant une stabilité optimum aux UV.

Afin de protéger ce film des intempéries et du vieillissement, il lui est appliqué en usine une 2ème couche durable en acrylique incolore.

Tout produit de nettoyage solvant ou agressif détruit cette protection.

L'entretien des profilés plaxés **s'effectue au mieux à l'eau**. Au besoin, vous pouvez y mélanger un produit de nettoyage ménager ou de nettoyage pour vitrage, mais en aucun cas de l'alcool dénaturée. La surface du film étant lisse, les poussières ne peuvent se fixer et sont donc faciles à enlever.



Fenêtres, portes fenêtres et portes d'entrée

Menuiseries Aluminium

Les menuiseries en aluminium doivent être entretenues **une à deux fois par an**. Leur nettoyage régulier permet notamment une plus longue tenue des couleurs.

⚠ Veillez à bien choisir vos produits nettoyants pour ne pas abîmer le revêtement ou le thermo laquage. Une **eau savonneuse** suffit largement pour entretenir les ouvrants, en frottant à l'aide d'une éponge ou d'un chiffon doux pour éviter de marquer la menuiserie.

Les produits alcalins avec un indice de pH à 8 ou plus, comme les dégraissants et les décapants, sont à proscrire. Ils pourraient attaquer le revêtement et les joints du châssis en aluminium.

Rincez soigneusement à l'eau claire à l'éponge et essuyez avec un chiffon doux et absorbant.

Cette opération peut être combinée avec le nettoyage des vitrages.

Pour les baies coulissantes, **nettoyez également les rails en aspirant** les saletés et en passant une éponge non-abrasive.

⚠ Attention, l'utilisation d'un **nettoyeur haute pression est à proscrire**, il abîme la peinture et endommage les roulements des châssis coulissants.

Les trous d'aération et de drainage ont aussi besoin d'être débouchés pour faciliter l'évacuation des eaux.

Les surfaces moyennement encrassées peuvent être nettoyées avec des produits de nettoyage "décrassant-lustrant" (Essence F), spécialement élaborés pour cette application. Ces produits contiennent un agent mouillant et des produits désincrustants.



Fenêtres, portes fenêtres et portes d'entrée

Menuiseries Bois

Le bois est un matériau vivant qui demande un certain entretien. Les essences utilisées en menuiserie sont préalablement traitées contre les insectes, les champignons et les infiltrations d'eau. Il reste cependant nécessaire de faire un nettoyage régulier pour que les menuiseries conservent toute leur efficacité.

Au minimum tous les deux ans, vous pouvez nettoyer vos portes et fenêtres bois à l'aide d'un mélange **d'eau tiède et de cristaux de soude**, que vous passerez à l'aide d'une éponge très légèrement humide. Veillez à ne pas trop mouiller vos menuiseries.



Pensez bien à **déboucher les trous de drainage** des fenêtres, permettant l'évacuation de l'eau. Ces derniers se bouchent régulièrement par la présence d'insectes.

La durée de vie de la peinture dépend des produits utilisés, elle peut aller de 3 à 10 voire 15 ans maintenant. De manière générale, quand la peinture commence à se détériorer, il est temps de repeindre vos fenêtres. Vous pourrez les protéger avec un traitement spécifique puis repeindre vos menuiseries.



Les fenêtres commandées en prépeint doivent être peintes dans les **3 mois après la pose**.

Comme toute pièce mécanique, les **parties mobiles des ferrures doivent être graissées** régulièrement. Ainsi, vos fenêtres et portes resteront faciles à manœuvrer et les réparations coûteuses seront évitées.

Pour que les quincailleries fonctionnent sans incident, graissez les pênes de votre porte et les ferrures de vos fenêtres (parties mobiles) **une fois par an**.



Fenêtres, portes fenêtres et portes d'entrée

Autres éléments

Joint

L'ensemble des joints doit être entretenu **tous les 6 mois** avec un produit pour joint ou un produit de nettoyage doux et non-abrasif (produits vaisselle par ex).

Utilisez pour cela un tissu absorbant. Ainsi les joints resteront souples, sans humidité en surface et conserveront leur confort d'étanchéité pour de longues années.

Ces joints **ne doivent jamais être graissés ou huilés**. Au moins, une fois par an les joints doivent être contrôlés aux dommages et le cas échéant être remplacés par un menuisier agréé.

Evacuations d'eaux

Les trous d'évacuation des eaux servent à drainer les eaux de pluies vers l'extérieur et d'éviter ainsi les risques d'infiltration, vous devez veiller à ce qu'ils ne soient pas bouchés.

Quincailleries

L'entretien des éléments de quincaillerie doivent être effectués **au moins une fois par an**.

Graissez tous les éléments mobiles et tous les points de verrouillage des ferrures et vérifiez leur fonctionnement correct.

Décollez la rosace (partie autour de la poignée cachant les vis de fixation) avec précaution et resserrez les vis de fixation de la poignée.

Les poignées, paumelles, crémones et serrures doivent aussi être nettoyées à raison d'**une fois par an**. Passez un peu de lubrifiant ou dégrippant pour garantir leur bon fonctionnement et une plus grande longévité. Les crémones doivent être graissées régulièrement.

Accordez une attention particulière au nettoyage des glissières des charnières de fenêtre et des rails de portes fenêtres. Rincez toujours les éléments à l'eau propre et appliquez le lubrifiant après séchage.

N'utilisez pas les produits à base de vinaigre, de citron, les nettoyeurs chlorés ou abrasifs qui risquent de retirer le revêtement anticorrosion.

Grilles de Ventilation

Les grilles de ventilation de vos menuiseries sont essentielles pour préserver un air sain dans votre foyer. Vous devez les nettoyer et les dépoussiérer **au moins une fois par an**.

Déboîtez le capot de l'entrée d'air, nettoyez l'intérieur avec un chiffon humide (ne pas tremper dans l'eau les mousses).

Ne pas démonter la lame de régulation des grilles autoréglables. Ne pas démonter le volet et le système de commande hygroréglable des grilles.

Remontez le capot sur le socle ou l'ensemble rallonge + capot sur la menuiserie. Les mousses peuvent être remplacées si elles sont détériorées.



Fenêtres, portes fenêtres et portes d'entrée

Portes d'entrée

Nettoyez votre porte de la manière suivante :

1. Remplissez un seau avec de l'eau chaude et un peu de liquide vaisselle.
2. Mouillez un chiffon doux dans le seau et nettoyez soigneusement les deux faces de votre porte d'entrée.
3. Enlevez les restes d'eau et de liquide vaisselle des deux surfaces à l'aide d'un chiffon.

Il faut cependant éviter d'utiliser des chiffons ou produits de nettoyage abrasifs pour ne pas endommager la porte.

Une fois le nettoyage fini, vérifiez l'état de la serrure, des joints et du dormant. Si vous ne détectez aucun problème, nettoyez-les doucement comme indiqué ci-dessus.

Si par contre, vous constatez qu'une partie de la porte est en mauvais état (joints endommagés, par exemple), vous devrez la réparer ou faire appel à un spécialiste. N'hésitez pas également à vérifier si la porte a besoin d'être réglée ou encore si elle offre toujours un bon niveau d'isolation.

Enfin, n'oubliez pas de lubrifier les charnières et les verrous.
L'entretien devra être fait **deux à trois fois par an**.

Les portes d'entrée en bois sont plus fragiles que les autres types de porte. Un entretien plus rigoureux est donc nécessaire.

Le nettoyage d'une porte d'entrée en bois n'est pas différent de celui d'une porte en PVC ou en aluminium. Cependant, vous devrez **vernir sa surface tous les deux ans** pour éviter qu'elle ne se dégrade.

Le processus est le suivant :

1. La première étape consiste à nettoyer la porte.
2. Ensuite, vous devrez poncer la porte pour éliminer les aspérités granuleuses, la rincer et la sécher.
3. Une fois sèche, vous pourrez appliquer le vernis.